



REPUBLICA DE COLOMBIA
DEPARTAMENTO DEL META
MUNICIPIO DE MESETAS



ACTA DE ENTREGA Y RECIBO FINAL DE OBRA

TIPO DE CONTRATO :	CONTRATO DE OBRA	FECHA SUSCRIPCION DEL CONTRATO :	09 DE DICIEMBRE DE 2020	OTROSI No. 2 :	17 de junio de 2022
CONTRATO No. :	180 DE 2020	FECHA DE INICIO DEL CONTRATO :	18 DE DICIEMBRE DE 2020	AMPLIACION EN TIEMPO :	3 MESES
OBJETO :	INSTALACION DE SISTEMAS SOLARES FOTOVOLTAICOS INDIVIDUALES EN ZONAS NO INTERCONECTADAS DEL AREA RURAL DEL MUNICIPIO DE MESETAS, META	FECHA DE SUSPENSION No. 1 :	03 DE MAYO DE 2021	FECHA DE TERMINACION DEL CONTRATO FINAL	17 DE SEPTIEMBRE DE 2022
VALOR INICIAL DEL CONTRATO :	\$11.336.680.419,00	PRORROGA No. 1 A LA SUSPENSION No. 1 :	03 DE SEPTIEMBRE DE 2021	FECHA ACTA TERMINACION :	19 DE SEPTIEMBRE DE 2022
PLAZO DE EJECUCION INICIAL :	OCHO (8) MESES	TIEMPO DE SUSPENSION No.1 + PRORROGA No. 1 A LA SUSPENSION No. 1	6 MESES	TIEMPO TOTAL DE EJECUCION :	15 MESES
CONTRATISTA :	CONSORCIO SOLAR MESETAS R/L JIMMY GUALTEROS ZAPATA	FECHA DE REINICIO No. 1 :	03 DE NOVIEMBRE DE 2021	VALOR FINAL DEL CONTRATO :	\$11.336.680.419,00
INTERVENTORIA :	CONSORCIO AMG INTERVENTORIA MESETAS R/L ING. ANA MARIA GARCES GOMEZ	OTROSI No. 1 :	17 DE FEBRERO DE 2022	FECHA PRESENTE ACTA :	16 DE ENERO DE 2023
		AMPLIACION EN TIEMPO :	4 MESES		

Mediante la presente acta de entrega y recibo final de obra, el Arquitecto JOHN JAIRO GOMEZ RODRIGUEZ, en calidad de SUPERVISOR y SECRETARIO DE PLANEACION E INFRAESTRUCTURA del Municipio, el Ingeniero JIMMY GUALTEROS ZAPATA Representante legal del CONSORCIO SOLAR MESETAS en calidad del Contratista de Obra y la ingeniera ANA MARIA GARCES GOMEZ Representante legal del CONSORCIO AMG INTERVENTORIA MESETAS en calidad de Interventor, dejan constancia de las cantidades de obra ejecutadas en la presente Acta de entrega y recibo final de obra, en las condiciones que se detallan a continuación:

ACTA DE ENTREGA Y RECIBO FINAL DE OBRA DEL CONTRATO DE OBRA No. 189 de 2019

CONDICIONES INICIALES						ACTA PARCIAL No. 1		ACTA PARCIAL No.2		ACTA PARCIAL No.3		PRESENTE ACTA		MAYORES Y MENORES CANTIDADES				CANTIDADES EJECUTADAS	
ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR PARCIAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL	MAS (+)	VALOR TOTAL	MENOS (-)	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL
1	PRELIMINAR				\$ 8.653.954.518		\$ 3.026.670.400		\$ 2.428.015.990		\$ 2.042.389.921		\$ 1.156.878.207						\$ 8.653.954.518
1.1	REPLANTEO Y GEOREFERENCIACIÓN DE USUARIOS	UND	594,00	\$ 286.500,00	\$ 170.181.000,00	594,00	\$ 170.181.000,00	0,00	\$ -	0,00	\$ -	0,00	\$ -	0,00	\$ -	0,00	\$ -	594,00	\$ 170.181.000,00
1.2	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MÓDULOS SOLARES FOTOVOLTAICOS POLICRISTALINOS 370 WP	UND	1188,00	\$ 727.500,00	\$ 864.270.000,00	400,00	\$ 291.000.000,00	340,00	\$ 247.350.000,00	286,00	\$ 208.065.000,00	162,00	\$ 117.855.000,00	0,00	\$ -	0,00	\$ -	1188,00	\$ 864.270.000,00
1.3	BATERÍA DE IÓN - LITIO TIPO FOSFATO DE HIERRO DE CICLO PROFUNDO DE 120 AH - 25,6 VDC -3.000 CICLOS AL 80% DOD	UND	594,00	\$ 5.151.000,00	\$ 3.059.694.000,00	200,00	\$ 1.030.200.000,00	170,00	\$ 875.670.000,00	143,00	\$ 736.593.000,00	81,00	\$ 417.231.000,00	0,00	\$ -	0,00	\$ -	594,00	\$ 3.059.694.000,00
1.4	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE REGULADOR DE CARGA, 40A - 12/24V MPPT	UND	594,00	\$ 1.018.600,00	\$ 605.048.400,00	200,00	\$ 203.720.000,00	170,00	\$ 173.162.000,00	143,00	\$ 145.659.800,00	81,00	\$ 82.506.600,00	0,00	\$ -	0,00	\$ -	594,00	\$ 605.048.400,00
1.5	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE INVERSOR SINUSOIDAL DE ONDA PURA, DE POTENCIA 1.000W, 12 VDC-24 VDC/120V.	UND	594,00	\$ 1.339.050,00	\$ 795.395.700,00	200,00	\$ 267.810.000,00	170,00	\$ 227.638.500,00	143,00	\$ 191.484.150,00	81,00	\$ 108.463.050,00	0,00	\$ -	0,00	\$ -	594,00	\$ 795.395.700,00
1.6	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ACOMETIDA SUBTERRANEA EN CABLE CABLE SOLAR 2X10 AWG + 1 X 10AWG THHN PARA TIERRA (10 METROS DE ACOMETIDA POR USUARIO)	GL	594,00	\$ 211.800,00	\$ 125.809.200,00	200,00	\$ 42.360.000,00	170,00	\$ 36.006.000,00	143,00	\$ 30.287.400,00	81,00	\$ 17.155.800,00	0,00	\$ -	0,00	\$ -	594,00	\$ 125.809.200,00
1.7	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TABLERO DE BAJA TENSION AC 4 CIRCUITOS CON BARRAJE DE NEUTRO Y TIERRA. (INCLUYE 2 BREAKERS)	UND	594,00	\$ 94.400,00	\$ 56.073.600,00	200,00	\$ 18.880.000,00	170,00	\$ 16.048.000,00	143,00	\$ 13.499.200,00	81,00	\$ 7.646.400,00	0,00	\$ -	0,00	\$ -	594,00	\$ 56.073.600,00
1.8	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE GABINETE METÁLICO EN LÁMINA GALVANIZADA CAL 16, DE SOBREPONER APTO PARA MONTAR EQUIPO DE CONTROL Y PROTECCIÓN EN BAJA TENSION, CON PUERTA Y CHAPA, FABRICADO EN COLD ROLLED CALIBRE 16, CON GRADO DE PROTECCIÓN NEMA1, ACABADO EN PINTURA ELECTROSTÁTICA, CON MALLA ANTINSECTO EN LAS RANURAS DE VENTILACIÓN, ESPACIO PARA CONTROLADOR, INVERSOR Y BATERÍA, ACCESORIOS, CONEXIONADO, CABLEADO, CANALIZACIÓN, FIJACIÓN Y PROTECCIONES ELÉCTRICAS (INCLUYE DPS, BREAKERS, PARA ALOJAMIENTO DE EQUIPOS Y ACCESORIOS), TIPO INTERIOR.	UND	594,00	\$ 1.707.455,00	\$ 1.014.228.270,00	200,00	\$ 341.491.000,00	170,00	\$ 290.267.350,00	143,00	\$ 244.166.065,00	81,00	\$ 138.303.855,00	0,00	\$ -	0,00	\$ -	594,00	\$ 1.014.228.270,00



REPUBLICA DE COLOMBIA
DEPARTAMENTO DEL META
MUNICIPIO DE MESETAS



ACTA DE ENTREGA Y RECIBO FINAL DE OBRA

TIPO DE CONTRATO :		CONTRATO DE OBRA				FECHA SUSCRIPCION DEL CONTRATO :				09 DE DICIEMBRE DE 2020				OTROSI No. 2 :				17 de junio de 2022		
CONTRATO No. :		180 DE 2020				FECHA DE INICIO DEL CONTRATO :				18 DE DICIEMBRE DE 2020				AMPLIACION EN TIEMPO :				3 MESES		
OBJETO :		INSTALACION DE SISTEMAS SOLARES FOTOVOLTAICOS INDIVIDUALES EN ZONAS NO INTERCONECTADAS DEL AREA RURAL DEL MUNICIPIO DE MESETAS, META				FECHA DE SUSPENSION No. 1 :				03 DE MAYO DE 2021				FECHA DE TERMINACION DEL CONTRATO FINAL				17 DE SEPTIEMBRE DE 2022		
						PRORROGA No. 1 A LA SUSPENSION No. 1 :				03 DE SEPTIEMBRE DE 2021										
VALOR INICIAL DEL CONTRATO :		\$11.336.680.419,00				TIEMPO DE SUSPENSION No.1 + PRORROGA No. 1 A LA SUSPENSION No. 1				6 MESES				FECHA ACTA TERMINACION :				19 DE SEPTIEMBRE DE 2022		
PLAZO DE EJECUCION INICIAL :		OCHO (8) MESES				FECHA DE REINICIO No. 1 :				03 DE NOVIEMBRE DE 2021				TIEMPO TOTAL DE EJECUCION :				15 MESES		
CONTRATISTA :		CONSORCIO SOLAR MESETAS R/L JIMMY GUALTEROS ZAPATA				OTROSI No. 1 :				17 DE FEBRERO DE 2022				VALOR FINAL DEL CONTRATO :				\$11.336.680.419,00		
INTERVENTORIA :		CONSORCIO AMG INTERVENTORIA MESETAS R/L ING. ANA MARIA GARCES GOMEZ				AMPLIACION EN TIEMPO :				4 MESES				FECHA PRESENTE ACTA :				16 DE ENERO DE 2023		
1,9	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ESTRUCTURA DE SOPORTE DE PANELES. INCLUYE POSTE GALVANIZADO (O EN FIBRA DE VIDRIO, DE ACUERDO AL DISEÑO Y CONDICIONES PARTICULARES DEL SITIO) DE 4", ALTURA DE 3M, INCLUYE BASE EN ÁNGULO Y CIMENTACIÓN EN CONCRETO.	UND	594,00	\$ 1.476.000,00	\$ 876.744.000,00	200,00	\$ 295.200.000,00	170,00	\$ 250.920.000,00	143,00	\$ 211.068.000,00	81,00	\$ 119.556.000,00	0,00	\$ -	0,00	\$ -	594,00	\$ 876.744.000,00	
1,10	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MEDIDOR PREPAGO MONOFÁSICO BIFILAR 120V, INCLUYE SOFTWARE DE FACTURACIÓN Y RECARGAS	UND	594,00	\$ 504.600,00	\$ 299.732.400,00	200,00	\$ 100.920.000	170,00	\$ 85.782.000,00	143,00	\$ 72.157.800,00	81,00	\$ 40.872.600,00	0,00	\$ -	0,00	\$ -	594,00	\$ 299.732.400,00	
1,11	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SISTEMA DE PUESTA A TIERRA	UND	594,00	\$ 395.300,00	\$ 234.808.200,00	200,00	\$ 79.060.000,00	170,00	\$ 67.201.000,00	143,00	\$ 56.527.900,00	81,00	\$ 32.019.300,00	0,00	\$ -	0,00	\$ -	594,00	\$ 234.808.200,00	
1,12	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE REDES INTERNAS QUE INCLUYAN CUATRO SALIDAS DE ALUMBRADO Y TRES TOMACORRIENTES. SE CONSIDERA IMPLEMENTACION DE HASTA 21 METROS DE TUBERIA EMT Ó PVC SCH40 DE 3/4" Y HASTA 120 MTS DE CABLE #12 AWG.	GL	594,00	\$ 929.242,00	\$ 551.969.748,00	200,00	\$ 185.848.400,00	170,00	\$ 157.971.140,00	143,00	\$ 132.881.606,00	81,00	\$ 75.268.602,00	0,00	\$ -	0,00	\$ -	594,00	\$ 551.969.748,00	
VALOR TOTAL :				\$ 8.653.954.518,00		\$ 3.026.670.400,00		\$ 2.428.015.990,00		\$ 2.042.389.921,00		\$ 1.156.878.207,00		\$ -		\$ -		\$ 8.653.954.518,00		
ADMINISTRACION				24,0%	\$ 2.076.949.084,32		\$ 726.400.896,00		\$ 582.723.837,60		\$ 490.173.581,04		\$ 277.850.769,68					\$ 2.076.949.084,32		
IMPREVISTOS				3,0%	\$ 259.618.635,54		\$ 90.800.112,00		\$ 72.840.479,70		\$ 61.271.697,63		\$ 34.706.346,21					\$ 259.618.635,54		
UTILIDAD				4,0%	\$ 346.158.180,72		\$ 121.066.816,00		\$ 97.120.639,60		\$ 81.695.596,84		\$ 46.275.128,28					\$ 346.158.180,72		
VALOR TOTAL					\$ 11.336.680.419,00		\$ 3.964.938.224,00		\$ 3.180.700.947,00		\$ 2.675.530.797,00		\$ 1.515.510.451,00					\$ 11.336.680.419,00		
AVANCE (%)						34,97%	AVANCE (%)		28,06%	AVANCE (%)		23,60%	AVANCE (%)		13,37%	AVANCE (%)				100,00%

RESUMEN FINANCIERO DEL CONTRATO	
VALOR CONTRATO INICIAL :	\$11.336.680.419,00
VALOR ANTICIPO :	\$3.401.004.126,00
VALOR ADICIONAL DEL CONTRATO	\$0,00
VALOR BALANCE FINAL DE OBRA	\$11.336.680.419,00
VALOR A FAVOR DE LA ENTIDAD	\$0,00
VALOR ACTA PARCIAL No.1	\$3.964.938.224,00
VALOR ACTA PARCIAL No.2	\$3.180.700.947,00
VALOR ACTA PARCIAL No.3	\$2.675.530.797,00
VALOR PRESENTE ACTA:	\$1.515.510.451,00
VALOR NETO A PAGAR:	\$11.336.680.419,00

RELACION DE PAGO EFECTUADOS	
ANTICIPO	\$3.401.004.126,00
% AVANCE ACTA PARCIAL No.1	34,97%
VALOR ACTA PARCIAL No. 1	\$3.964.938.224,00
% AVANCE ACTA PARCIAL No.2	28,06%
VALOR ACTA PARCIAL No. 2	\$3.180.700.947,00
% AVANCE ACTA PARCIAL No.3	23,60%
VALOR ACTA PARCIAL No. 3	\$2.675.530.797,00
% AVANCE PRESENTE ACTA	13,37%
VALOR PRESENTE ACTA	\$1.515.510.451,00
% TOTAL EJECUTADO	100,00%
VALOR TOTAL EJECUTADO	\$11.336.680.419,00

Para constancia de lo anterior firman la presente Acta de entrega y recibo final de obra, los que en ella intervinieron, en el Municipio de Mesetas a los 16 DE ENERO DE 2023

EL CONTRATISTA:

Firma:

CONSORCIO SOLAR MESETAS
R/L. ING. JIMMY GUALTEROS ZAPATA

EL SUPERVISOR:

Firma:

ARG. JOHN JAIRO GOMEZ RODRIGUEZ
SECRETARIO DE PLANEACION E INFRAESTRUCTURA

EL INTERVENTOR:

Firma:

CONSORCIO AMG INTERVENTORIA MESETAS
R/L ING. ANA MARIA GARCES GOMEZ